

A U S Z U G

aus dem Grundbuch

Eigentümerin:

Grundstücksbeschreibung:

**1.
Gemeinde: Rickenbach**

Grundbuch Blatt 1559, Stockwerkeigentum,
178 / 1000 Miteigentum an GBB1 1552 , Kat. Nr. 3274,
mit dem Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung im Erdgeschoss rechts

mit Kellerabteil Nr. 1 im Untergeschoss

in den Aufteilungsplänen Nrn. 1705-1707 blau bemalt

laut Begründungserklärung vom 07.03.2007, Bel. 17

Anmerkung

Mit- und Stockwerkeigentum:
Benützungs- und Verwaltungsreglement
Dat. 07.03.2007, Bel. 18

Vormerkungen, Dienstbarkeiten, Grundlasten und Grundpfandrechte

Keine Einträge

**2.
Gemeinde: Rickenbach**

Grundbuch Blatt 1564, Stockwerkeigentum,
6 / 1000 Miteigentum an GBB1 1552 , Kat. Nr. 3274,
mit dem Sonderrecht am Hobbyraum

im Aufteilungsplan Nr. 1705 hellblau bemalt

laut Begründungserklärung vom 07.03.2007, Bel. 17

Anmerkung

Mit- und Stockwerkeigentum:
Benützungs- und Verwaltungsreglement
Dat. 07.03.2007, Bel. 18

Vormerkungen, Dienstbarkeiten, Grundlasten und Grundpfandrechte

Keine Einträge

3.

Gemeinde: Rickenbach

Grundbuch Blatt 1571, Miteigentumsanteil,
1 / 9 Miteigentum an GBBI 1565

Anmerkung

Mit- und Stockwerkeigentum:
Nutzungs- und Verwaltungsordnung
Dat. 07.03.2007, Bel. 19

Vormerkung

Miteigentümvorkaufsrecht aufgehoben. Dat. 07.03.2007, Bel. 17

Dienstbarkeiten, Grundlasten und Grundpfandrechte

Keine Einträge

Beschreibung des in Miteigentum aufgeteilten Grundstücks

Gemeinde: Rickenbach

Grundbuch Blatt 1565, Stockwerkeigentum,
120 / 1000 Miteigentum an GBBI 1552 , Kat. Nr. 3274,
mit dem Sonderrecht an der Einstellhalle im Untergeschoss

im Aufteilungsplan Nr. 1705 grau bemalt

laut Begründungserklärung vom 07.03.2007, Bel. 17

Anmerkung

Mit- und Stockwerkeigentum:
Benützungs- und Verwaltungsreglement
Dat. 07.03.2007, Bel. 18

Vormerkungen, Dienstbarkeiten, Grundlasten und Grundpfandrechte

Keine Einträge

Beschreibung des in Stockwerkeigentum aufgeteilten Grundstücks

Gemeinde: Rickenbach

Grundbuch Blatt 1552, Liegenschaft, Kataster Nr. 3274, Bül

Angaben der amtlichen Vermessung:

Kataster Nr. 3274, Bül, Plan Nr. 21

986 m², mit folgender Aufteilung:

Gebäude:

- Gebäude Wohnen, Nr. 22501138, Bungertstrasse 15 245 m²

Bodenbedeckungsarten:

- Gartenanlage 629 m²
- befestigte Fläche 112 m²
- Gebäude 245 m²

Anmerkung

Mit- und Stockwerkeigentum:
Benützungs- und Verwaltungsreglement
Dat. 07.03.2007, Bel. 18

Vormerkungen, Grundlasten und Grundpfandrechte

Keine Einträge

Dienstbarkeiten

siehe Beilage

Winterthur

FÜR RICHTIGEN AUSZUG

Datum/Zeit:
28.05.2014, 11:30 Uhr

GRUNDBUCHAMT OBERWINTERTHUR-WINTERTHUR

A14-002152
Auszug 2014/684.jf


Hanspeter Lee, Notar-Stv.

Gebühr Fr. 52.00



